

# Generalforsamling i Sdr. Nyrup Vejlaug

Torsdag den 23. marts 2023 kl. 19 hos Anita Lyngesen, Bakkedalsvej 4

## Referat:

### 1. Valg af dirigent

Anders Hjorth-Jørgensen valgt. Kunne konstatere, at generalforsamling var Indkaldt i overensstemmelse med vedtægterne. 10 matrikler var repræsenteret – heraf bestyrelsens 4 medlemmer.

### 2. Bestyrelsens beretning for 2022/2023 v. Pernille Kallehave Larsen

Indledningsvis vil jeg blot sige, at jeg er glad for den altid gode stemning, der hersker i vores kvarter. Der er altid et smil, et nik, en hilsen eller et "HEJ" på alles læber, når vi mødes på vores ture rundt i vores skønne kvarter og natur. Vi kommer hinanden ved og udviser empati for hinanden, samt forståelse og respekt for hinandens forskellige behov og livsførelser. Tak for det. Tak til Annette for at have lagt stue til vores bestyrelsesmøder i det forgangne år. Tak for lækker forplejning og for at sætte en hyggelig ramme for vores møder.

På sidste generalforsamling den 3. maj 2022 blev jeg valgt ind i vejlaugets bestyrelse og på vores første møde i den nye bestyrelse konstituerede vi os på følgende måde:

Formand: Pernille Kallehave Larsen

Næstformand: Anita Lyngesen

Kasserer: Anette Larsen

Sekretær: Anders Hjorth-Jørgensen

Det første møde afholdte vi den 7. juni, hvor vi også gennemgik eksisterende projekter i vejlaugets regi;

- vedtægterne trænger til at blive revideret
- tegningsberettigede skal der tages stilling til, Nordea havde et ønske om personlige oplysninger omkring bestyrelsens medlemmer
- forretningsgang for henvendelser samt besvarelse af disse til vejlaugets bestyrelse
- asfaltering mv. i forbindelse med vedligeholdelse af vores veje
- regnvand og separering af dette
- forældede vandledninger

Den 30. august afholdte vi endnu et møde i bestyrelsen og her blev asfalteringen af vejene drøftet. Der var indkommet tilbud fra Pankas A/S efter konsultativt møde med en erfaren sælger fra Pankas, der kunne gøre opmærksom på, at vores riste til regnvand er ulovlige, gamle og gennemtærerede. Tilbuddet fra Pankas på asfaltering af Bakkedalsvej inkl. Udskiftning af riste samt reetablering af opkørsler til hver enkel matrikel lød på kr. 335.778,75. Efterfølgende modtog bestyrelsen tilbud fra Asfaltgruppen, som ikke havde medregnet nye riste samt reetablering af opkørsler, men deres tilbud lød på kr. 265.500,-.

Den 28. september afholdte vi møde med Formanden for vandværket, Ulrich Rasmussen, da Ulrich – som det opmærksomme og velinformerede menneske han er – havde erfareret og set, at vi havde haft besøg af sælger fra Pankas med henblik på asfaltering af Bakkedalsvej. Ulrich informerede os om, at vandværket har planer om, at gennemføre reovering af vandledningerne i vores område i løbet af foråret 2023 og afsluttede mødet med at anbefale os, at afvente dette projekt, da projektet inkluderer en del asfaltering, hvilket kunne medføre en mindre udgift for vejlaugets. Vi i bestyrelsen tilsluttede os straks denne anbefaling.

Slutteligt har vi afholdt møde den 25. januar 2023 med særligt fokus på planlægningen af indeværende generalforsamling. Tak til Anita for at lægge hus til. Samtidig gennemgik bestyrelsen vedtægterne og forslåede vedtægtsændringer.

*Godkendt af generalforsamlingen.*

### 3. **Fremlæggelse af regnskab 2022. v/kasserer Anette Larsen**

(se dette dokument side 3)

*Godkendt af generalforsamlingen.*

### 4. **Indkomne forslag.**

Bestyrelsen foreslår:

Ny §5. Tegning. Foreningen tegnes af formand og kasserer. Ved større anlæg – eksempelvis ved omfattende asfaltering af vejene – skal det godkendes af bestyrelsens flertal.

Derfor bliver eksisterende §5 til §6 osv.

Banken skal vide, hvem der er underskriftberettiget i forhold til denne. Derfor dette forslag til vedtægtsændring.

Forslagets anden sætning "Ved større anlæg ..." kom til diskussion. Hvad var små og større anlæg? Kunne man beskrive mindre anlæg, og ved større anlæg burde der være en beløbsramme. I sidste ende er det vel generalforsamlingen, der skal beslutte.

Konklusionen blev, at dette blev vedtaget på generalforsamlingen:

Ny §5. Tegning. Foreningen tegnes af formand og kasserer. Ved større anlæg skal det godkendes på en ordinær eller ekstraordinær generalforsamling.

Derfor bliver eksisterende §5 til §6 osv.

§4 ændres til: Er betaling af kontingent ikke sket inden 15. januar, fremsendes 1. rykker med opkrævning af et gebyr på 100 kr. Fremsendelse af yderligere opkrævninger primo februar tillægges yderligere et administrativt gebyr på 100 kr.

*Vedtægtsændringen blev vedtaget.*

### 5. **Fastlæggelse af kontingent.**

Bestyrelsen foreslår at fastholde beløbet på 2000 kr. pr. år.

*Vedtaget af generalforsamlingen*

### 6. **Valg til bestyrelse**

På valg er: Anette Larsen og Anita Lyngesen

samt Anne Louise Alsted (udtræder pga. udlandsophold)

*Anette Larsen og Anita Larsen blev genvalgt. Det var ikke muligt at finde et femte medlem til bestyrelsen blandt de fremmødte, men generalforsamlingen gav den siddende bestyrelse carte blanche til om muligt finde et sådant blandt de ikke fremmødte medlemmer af Sdr. Nyrup Vejlaug. Karina Sommer fortsætter som revisor.*

### 7. **Eventuelt**

Som fortalt i bestyrelsens beretning havde denne i september møde med formand for vandværkets Ulrich Rasmussen: Han fremlagde her denne plan for udskiftning af vandrør:

Der etableres ny vandledning fra Solbjergvej til Bakkedalsvej. Endvidere etableres ny vandledning på Bakkedalsvej med sideledninger til Fjorddalsvej og Toftedalsvej. Ledning på Nældedalsvej sløjfes. Det samme sker med stikledninger fra Fjorddalsvej, som lige nu forsyner huse på Kystvejen med vand.

Disse huse får i stedet forsyning fra ledning på Kystvejen.

Efterfølgende er Anette Larsen i marts blevet orienteret om, at ældre stikledninger på privat grund vil kunne udskiftes, når projektet iværksættes i løbet af 2023. Det betales husejerne selv, men vandværket tilbyder at gøre det i forbindelse med arbejdet.

*Vandværket har generalforsamling d, 21. april. Her deltager Anders Hjorth-Jørgensen, som efterfølgende udsendes information om projektet til vejlaugets medlemmer.*

# Regnskab for Sdr. Nyrup Vejlaug 2022

## Resultatopgørelse

### Indtægter

Kontingenter

0

### Udgifter

Bankgebyrer

1.000

Kloakrensning

5.952

Snerydning

9.750

16.702

**Resultat før renter**

**16.702**

Negativ rente på bankindestående

1.724

**Årets resultat (underskud)**

**-18.426**

## Balance pr. 31. december 2022

### Aktiver

Bankbeholdning

466.957

**Aktiver i alt**

**466.957**

### Passiver

Egenkapital:

Egenkapital primo

467.384

Årets resultat

-18.426

Egenkapital ultimo

448.957

Forudbetalte kontingenter

18.000

**Passiver i alt**

**466.957**

Revisor har stikprøvevist kontrolleret foreningens indtægter og udgifter, samt kontrolleret foreningens bankindestående pr. 31. december 2022.

Kalundborg, den 19. februar 2023



Karina Sommer  
Revisor



Anette Larsen  
Kasserer