

Vedtægter for Sdr. Nyrups Vejlaug

Vedtaget på generalforsamling den 23. marts 2023.

§ 1. Navn og hjemsted

Vejlaugets navn er Sdr. Nyrups Vejlaug.

Dets hjemsted er i Kalundborg Kommune.

§ 2. Afgrænsning af område

Enhver ejer af matriklerne på vejene:

- Bakkedalsvej
- Fjorddalsvej
- Nældedalsvej
- Toftedalsvej
- eller med tilkørsel fra en af vejene

har pligt til at være medlem af vejlaugget.

Afhænder en ejer sin ejendom, er pågældende udtrådt af vejlaugget fra den dato, hvor nyt skøde er tinglyst.

Det udtrådte medlem har intet krav på nogen del af vejlavets aktiver, men må betale sine pligtige ydelser til vejlaugget for hele det år, i hvilket udtrædelsen finder sted.

§ 3. Formål

Vejlaugets formål er at sikre

- snerydning af veje
- reparation af veje og fortove
- vedligeholdelse af vejspejle opsat overfor Bakkedalsvej og Nældedalsvej i den sydlige ende af vejene
- vedligeholdelse og rensning af rendestensbrønde og hovedkloakker
- vedligeholdelse af den fælles beplantning
- at fremtidige projekter på veje bliver udført

§ 4. Økonomi, kontingent og restance

Foreningens regnskabsår følger kalenderåret. Kassereren fører kassebog indeholdende samtlige ind- og udbetalinger, samt udarbejder årsregnskab.

Revisor skal have uhindret adgang til at gennemgå bilag, kasse- og bankbeholdning m.m.

Årsregnskabet, som forelægges på den ordinære generalforsamling, skal være underskrevet af kassereren og revisoren.

Hvert medlem betaler et årligt kontingent, som hvert år fastsættes på den ordinære generalforsamling.

Kontingent forfalder til betaling 5. januar og skal indbetales til vejlaugets konto efter udsendelse af opkrævning.

Er betaling af kontingent ikke sket inden 15. januar, fremsendes 1. rykker med opkrævning af et gebyr på 100 kr. Fremsendelse af yderligere opkrævninger primo februar tillægges yderligere et administrativt gebyr på 100 kr.

Vejlaugets bestyrelse kan efter 2 rykkere overgive det samlede krav om inddrivelse til en advokat.

Såfremt der opstår store uventede udgifter, har vejlaugets bestyrelse ret til at opkræve et ekstraordinært kontingent på 20%. Hvis behovet er større, skal der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling.

§ 5. Tegning

Foreningen tegnes af formand og kasserer. Ved større anlæg skal det godkendes på en ordinær eller ekstraordinær generalforsamling.

§ 6. Vedligeholdelse

Ethvert medlem af vejlaugets er forpligtet til at holde arealet fra skel til midten af den asfalterede vej i ren stand. Herunder beskære hække, træer og buske mod vej, så trafikken kan passere uhindret.

§ 7. Vejlaugets bestyrelse og revision

Vejlaugets interesser varetages af en generalforsamling valgt bestyrelse og består af 5 medlemmer.

Vejlaugets bestyrelse består af en formand, en næstformand, en kasserer og 2 bestyrelsesmedlemmer, hvoraf den ene er sekretær.

Bestyrelsen vælges af den ordinære generalforsamling og valget gælder for 2 år. Genvalg kan finde sted.

Bestyrelsen konstituerer sig ved første møde efter generalsamlingen.

3 medlemmer af bestyrelsen er på valg i lige år og 2 medlemmer af bestyrelsen er på valg i ulige år.

Til at revidere vejlaugets regnskaber vælges der en revisor og en revisorsuppleant. Revisoren vælges for to år. Revisorsuppleantens valgperiode er et år.

Bestyrelsen er ulønnet. Dog kan bestyrelsen eller enkelte medlemmer af bestyrelsen, som repræsenterer vejlaugets få dækket dokumenterede udgifter.

Bestyrelsesmøder afholdes så ofte, som formanden eller 2 bestyrelsesmedlemmer finder det nødvendigt.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer er til stede, og foreliggende sager afgøres ved simpelt stemmeflertal.

§ 8. Generalforsamling

Generalforsamlingen er vejlaugets øverste myndighed. Den ordinære generalforsamling afholdes i marts måned.

Generalforsamlingen indkaldes skriftligt med mindst 1 måneds varsel ved udsendelse af dagsorden til samtlige medlemmer.

Forslag fra medlemmerne, som vil blive behandlet under punktet "Indkomne forslag" skal fremsendes skriftligt til formanden senest 14 dage før generalforsamlingen.

Ekstraordinær generalforsamling kan når som helst indkaldes af bestyrelsen med mindst 14 dages skriftligt varsel.

10 parceller kan begære en ekstraordinær generalforsamling afholdt med motiveret dagsorden. Bestyrelsen skal sikre, at denne holdes hurtigst muligt og senest 1 måned efter begæringens fremkomst.

Dagsordenen til den ordinære generalforsamling skal mindst indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Aflæggelse af regnskab
4. Indkomne forslag
5. Fastsættelse af kontingent
6. Valg
7. Eventuelt

Alle beslutninger afgøres ved simpelt stemmeflertal blandt de fremmødte medlemmer.

Adgang til og stemmeret på generalforsamlingen er betinget af, at medlemmet ikke er i kontingentrestance.

Hver parcel har én stemme. Der kan stemmes ved fuldmagt.

§ 9. Vedtægtsændringer

Vedtægterne kan ændres på en generalforsamling. Ved ændring kræves, at mindst 2/3 af de afgivne stemmer for forslaget.

Er dette ikke muligt, kan der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling, hvor vedtægtsændringerne kan vedtages ved simpelt stemmeflertal.

§ 10. Opløsning af vejlauget

Vejlauget kan ikke opløses, så længe de dertil hørende veje ikke er overtaget som offentlige af Kalundborg Kommune.

Den generalforsamling som beslutter vejlaugets opløsning, træffer beslutning om formuens anvendelse.

Godt naboskab

Vi bor i et spændende område, hvor alle parceller har udsigt. Nogen mindre end andre. Det er vigtigt, at vi tager hensyn til hinanden også hvad angår beplantning, så alle dermed har de optimale udsigtsmuligheder.

Ved uenighed naboer imellem henvises til hegnsloven og hegnsynet.