

Referat af bestyrelsesmøde i Sdr. Nyrup Grundejerforening holdt den 15. november 2005.

Deltager: Anders, Martin, Steen, Inge, Marianne og Willy

Afbud: Peter

Punkter:	Underpunkter:	Beslutninger:
1. Godkendelse af referat fra seneste bestyrelsesmøde		Referatet af seneste bestyrelsesmøde blev godkendt. Referatet af generalforsamlingen blev drøftet og taget til efterretning. For at referatet har gyldighed skal det underskrives af dirigenten. Marianne får dirigenten/Ulrik til at underskrive referatet.
2. Evaluering af generalforsamlingen		Der blev en kort evaluering af generalforsamlingen. Der var enighed om at det var en god generalforsamling og at der var et pænt fremmøde.
	Vedtægter – (layout, kopiering og eventuel omdeling/udsendelse)	Anders læser vedtægterne igennem med henblik på at rette eventuelle stavfejl. Efterfølgende layouter (papiret med Grundejerforeningens område indsættes i vedtægterne) og trykker/kopier Anders vedtægterne i det antal foreningen skal bruge. Vedtægterne omdeles næste gang der er informationer som skal ud.
3. Hvad er der sket siden?		Der er ikke sket meget siden sidst. En gennemgang af Teknisk Udvalgs materiale viser at spørgsmålet ikke har været på dagsordenen siden generalforsamlingen. Kommunevalget har formentlig betydet at arbejdet har ligget stille?
	Er der dannet vejlaug?	Ingen vidste om der var sendt brev fra kommunen til Klintedalsvejens beboere. Martin tager en snak med nogle han kender. Og Peter Illerup opfordres til at sende et par ord på mailen til bestyrelsen.
	Henvendelse fra Kystparkens beboerforenings	Formanden for Kystparkens beboerforening har ringet til WSA og indtalt en besked. Den går ud på at Kystparken bakker op om Grundejerforeningens

	formand	holdning. Telefonbeskeden var så dårlig at det var umuligt at høre navn og tlf. på formanden. Steen undersøger hvad han hedder.
4. Juridisk vurdering/responsum		
	Valg af advokat	Bestyrelsen drøftede valg af advokatfirma. Der har været kontakt til et par advokatfirmaer. Bestyrelsen valgte advokatfirmaet Hangshøj i Kalundborg. Advokaten lovede at have et responsum færdigt inden 1.12.
	Bestyrelsesmøde med advokaten	Der satses på et møde mellem advokaten og bestyrelsen når responsummet er færdigt.
	Medlemsmøde	Bestyrelsen vender tilbage til det spørgsmål, når responsummet er kendt. I den forbindelse afklares det også, om det er ønskeligt at advokaten deltager.
	Pris for juridisk vurdering/responsum	Advokaten siger, at prisen er på mellem kr. 5.000 og 10.000.
5. Hvad skal bestyrelsen gøre i den kommende tid?		Der var enighed om, at bestyrelsen skal følge med i, hvad der sker på det kommunale område.
6. Medlemssituationen		Kassereren oplyste, at foreningen har 70 medlemmer. I den forbindelse drøftede bestyrelsen, hvordan vi får flere medlemmer. Der var enighed om, at vi også ved næste omdeling skal dele ud til ikke medlemmer for herigennem at få flere med.
	Økonomisk status	Kassereren oplyste at der er godt 10.000 kr. i kassen.
7. Eventuelt		Under dette punkt drøftedes, hvornår næste bestyrelsesmøde skal holdes. WSA lovede at komme med et udspil til datoer. Det er sket. Der holdes møde den 6. december og igen den 10. januar.